

BEVALLÁS a telekadóról MAKLÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA adóhatóságához. (Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)											
I. Bevallás fajtája:											
☐ Megállapodás alapján benyújtott bevallás						☐ Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás					
II. Bevallás benyújtásának oka:											
☐ Adókötelezettség keletkezése				☐ Adókötelezettség változása				☐ Adókötelezettség megszűnése			
Változás jellege:				Változás jellege:				Változás jellege:			
☐ Új telek								☐ Telek megszűnése			
☐ Telek szerzése								☐ Építménnyel való 100%-os beépítés			
☐ Vagyoni értékű jog alapítása								☐ Telek elidegenítése			
☐ Vagyoni értékű jog megszűnése								☐ Vagyoni értékű jog alapítása			
☐ Építmény lebontása								☐ Vagyoni értékű jog megszűnése			
☐ Belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése								☐ Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése			
☐ a külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése								☐ Tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése			
☐ Erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, ha az Országos Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilván						☐ Belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése					
☐ Erdőnek minősülő telek esetében az az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése						☐ Külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése					
☐ A tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése						☐ Teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése					
☐ Adóbevezetés											
☐ Adóalap-megállapítás változása											
III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:											
					év			hó			nap
IV. Az ingatlan											

1. Címe:					
.....város/községközterület..... közterület jellege..... hsz.					
2. Helyrajzi száma:					
V. Bevallás benyújtója					
1.	Bevallás benyújtó minősége:	☐ Tulajdonos	☐ Vagyoni értékű jogjogosítottja		
		Jog jellege:			
		☐ kezelői jog			
		☐ vagyonkezelői jog			
		☐ haszonélvezeti jog			
		☐ használat joga			
		☐ (tartós) földhasználat joga			
2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad:					
3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve):					
4. Születési helye:város/község					
	ideje:	év	hó	nap	
5. Anyja születési családi és utóneve:					
6. Adóazonosító jele:					
Adószáma:					
Statistikai számjele:					
7.	Illetősége:	☐ Belföldi	☐ Külföldi: ország		
8. Székhelye, lakóhelye: □□□□.....város/község közterület..... közterület jellegehsz.ép..... lh.emajtó					
9. Telefonszáma:..... , email címe:.....					
10 Levelezési címe: □□□□város/község közterület..... közterület jellegehsz.ép..... lh.emajtó					
VI. Az ingatlan általános jellemzői					
1. Az ingatlan teljes területe:..... m ² . (Csak terület szerinti adózás esetén kell kitölteni!)					
2. Az ingatlanból építménnyel (épület, épületrésszel lefedet terület)m ² (Csak terület szerinti adózás esetén kell kitölteni!)					
3. Telekadó hatálya alá tartozó telekrész (1-2):m ² (Csak terület szerinti adózás esetén kell kitölteni!)					
4. A telek forgalmi értéke:Ft. (Csak korrigált forgalmi érték szerint adózás esetén kell kitölteni!)					
VII. Mentességek, kedvezmények					
1. Törvényi mentességek					
☐	A telek építési, telekalakítási,változtatási tilalom alatt áll				
1.1					
☐	A belterületen fekvő, az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett 1 hektárt meg nem haladó nagyságú földterület, melynek teljes területe tényleges mezőgazdasági művelés alatt áll (Az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv igazolása csatolandó!)				
1.2					
1.3	A telken lévő építmény(ek) hasznos alapterülete:..... m ²				
1.4	A telken lévő termék-előállító üzemhez tartozó védő-biztonsági övezet területe:..... m ²				
☐ 2.	Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség mentes terület..... m ²				címen

☐ 3.	Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség mentes érték rész Ft	címen
☐ 4.	Önkormányzati rendeleti adókedvezmény	címen
VIII. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:		
XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek:		
.....helység év hó nap az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása		
1.A jelen adóbevallást ellenjegyzem:		
2.Adótanácsadó, adószakértő neve:		
3.Adóazonosító száma:		
4.Bizonyítvány/igazolvány száma:		
5.Jelölje X-szel:		
☐ az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott		
☐ meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)		
☐ adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő"		